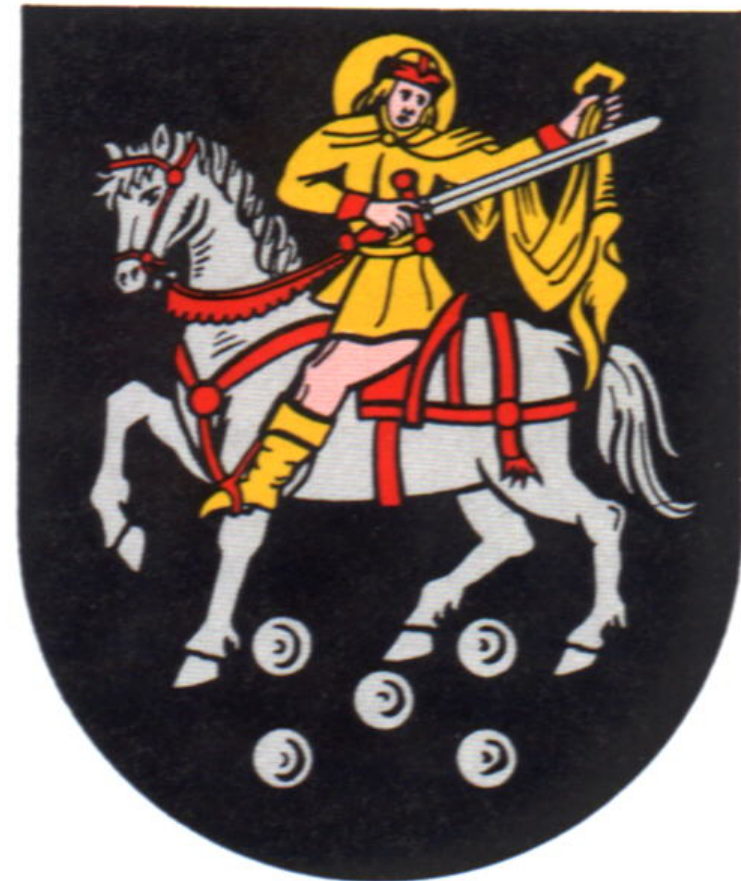


Aktualisierung Dorferneuerungskonzept

OG Martinshöhe



Legende

Verkehr

- zu hohe Geschwindigkeit
- schlecht gestalteter Ortszugang
- fehlendes Straßenbegleitgrün
- vorhandener Fußweg
- wünschenswerte Fußwegenbindung
- schlecht erkennbarer Fußweg
- Gefahrenpunkt Einmündungsbereich (Unübersichtlichkeit, fehlende Querungshilfe, etc.)

Nutzung / Ortsgestalt

- erhaltenswerter Kommunikationspunkt
- positives Erscheinungsbild
- fehlende Raumkanten
- erhaltenswerte Raumkanten
- erhaltenswerte Scheunenkranzstruktur
- schöne Sichtbeziehung
- städtebauliches Merkzeichen, ortsbildprägendes Gebäude
- markanter erhaltenswerter Strukturbereich (Altortbereich)
- erlebbare Straßenraum
- öffentlicher Platz mit Gestaltungs- bzw. Pflegebedarf
- Parkplatz mit Gestaltungs- bzw. Erweiterungsbedarf

Grün- und Freiflächen

- schützenswerte Grün- und Freiflächenstruktur
- erhaltenswerte Streuobstwiesen
- fehlender Übergang zwischen Landschaft und Ortslage (Ortsrandgrünung)
- erhaltenswerte Kleingartenstruktur

PLANUNGSBÜRO WOLF
Dipl.-Ing. Hans-Jürgen Wolf
Freier Stadtplaner AK Rhld.-Pf.
Weberstraße 27
67655 Kaiserslautern
Tel.: 06 31 / 36 05 80-0
Fax: 06 31 / 36 05 80-2
e-mail: planungsbuero-wolf@t-online.de

Ortsgemeinde Martinshöhe

Aktualisierung Dorferneuerungskonzept

Analyse

Planungsgebiet	OG Martinshöhe	Maßstab	1 : 1000
Bestandssituation	Bestandssituation	Stand	2024/2a
Veränderungen	Veränderungen		
Bestandssituation	Bestandssituation		
Veränderungen	Veränderungen		

